

**ПРОТОКОЛ № 174**  
**засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,  
містобудування та архітектури**

від 09.01.2019

м.Ужгород

**ПРИСУТНІ:** Афанасьєва О.В. – голова комісії;  
Любар В.М. – заст. голови комісії;  
Станко Ю.Ю. – секретар комісії;  
Прозор Є.І., Пономарьов С.Б.,  
Шевчук Г.В., – члени комісії;

**ВІДСУТНІ:**

Бабидорич В.В., Козак В.А.

**ЗАПРОШЕНІ:**

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

**1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.**

1.2. Гр. Рошко Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у м. Ужгороді з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні, розглянути після надання пропозиції комісією з питань визначення потреби у земельних ділянках та порядку їх надання учасникам бойових дій в зоні проведення АТО та родинам загиблих воїнів.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Ганненку Олександрю Олександровичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Митній, 25 з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.4. Гр. Закусилю Артему Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Митній, 25 з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.5. Гр. Васько Євгену Васильовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі Студентської набережної з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.6. Гр. Савко Юрію Васильовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі Студентської набережної з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.7. Гр. Щобак Денису Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Богомольця з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.8. Гр. Клец Дмитру Ярославовичу земельної ділянки площею 0,0990 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Іспанської, б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.9. Гр. Лавицькому Олександрю Віталійовичу земельної ділянки площею 0,0660 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Іспанської, б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.10. Гр. Мицо Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0993 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні, розглянути після надання пропозиції комісією з питань визначення потреби у земельних ділянках та порядку їх надання учасникам бойових дій в зоні проведення АТО та родинам загиблих воїнів.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.11. У зв'язку з неможливістю реалізації пункт 1. рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 16 жовтня 2015 року № 1861 «Про надання дозволу на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вул. Собранецької (масив 1,2) учасникам бойових дій в зоні проведення АТО» в частині надання дозволу гр. Ващинець Миколі Миколайовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0700 га поз. 26 а з подальшою передачею її у власність визнати таким, що втратив чинність та викласти у наступній редакції:

- Гр. Ващинець Миколі Миколайовичу надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 210 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні, розглянути після надання пропозиції комісією з питань визначення потреби у земельних ділянках та порядку їх надання учасникам бойових дій в зоні проведення АТО та родинам загиблих воїнів.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.**

2.2. Гр. Бенеш Сергію Миколайовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Богомольця з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.4. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Загорська 170» земельної ділянки площею 0,9574 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Загорській, 170 з подальшою передачею її в постійне користування (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.5. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Льва Толстого, 4» земельної ділянки площею 0,0433 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Льва Толстого, 4 з подальшою передачею її в постійне користування (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ужтрансбуд» земельної ділянки площею 1,6700 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Івана Чурговича, 4 з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 4;

«утримались» - 2. (*Любар В.М., Шевчук Г.В.*)

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

2.7. Гр. Зіміній Ганні Юріївні земельної ділянки площею 1,8300 га для ведення особистого селянського господарства в кварталі 001, зона 55 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є прибережною зоною річки та у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.8. Гр. Дору Віталію Михайловичу земельної ділянки площею 0,0060 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Олександра Богомольця, АГК «Мрія-1», гараж № 76 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.9. Гр. Червеньяк Ларисі Іванівні земельної ділянки площею 0,0603 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Стародоманинській, 69 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.10. Гр. Бегун Ганні Іванівні земельної ділянки площею 0,0546 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Дендеші, 115 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.11. Гр. Сегедій Владиславу Івановичу земельної ділянки площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства у м. Ужгороді, зона 71, квартал 001 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.12. Гр. Лендел Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у м. Ужгороді, зона 46, квартал 001 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.13. Гр. Лендел Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,1200 га для індивідуального садівництва у м. Ужгороді, зона 49, квартал 001 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.14. Приватному підприємству «РОТОР» земельної ділянки площею 0,8300 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Миколи Бобяка, 15 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3;

«утримались» - 3. (Любар В.М., Прозор Є.І., Шевчук Г.В.).

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

2.15. Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТГРУП К» земельної ділянки площею 2,2651 га для будівництва та обслуговування

інших будівель громадської забудови по вул. Миколи Бобяка, 15 «д» з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3;

«утримались» - 3. (Любар В.М., Прозор Є.І., Шевчук Г.В.).

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

2.16. Приватному акціонерному товариству «МОДУЛЬ М» земельної ділянки площею 7,2000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Миколи Бобяка, 15 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3;

«утримались» - 3. (Любар В.М., Прозор Є.І., Шевчук Г.В.).

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

**3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.**

3.4. Гр. Балєга Лєсї Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:07:001:0205) площею 0,0181 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Августина Волошина, 43/8 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.6. Гр. Бєдь Каріні Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0237) площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олександра Бородіна, б/н та передати її в оренду строком на \_\_\_\_\_ років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.7. Гр. Ружицькій Маріанні Янківні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0402) площею 0,0022 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Марії Заньковецької, 30 АГК «Іскра», гараж № 76 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.9. Гр. Ондричко Марії Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:54:001:1811) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, 150 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.10. Гр. Пучініну Володимиру Михайловичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0281) площею 0,0608 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Панаса Саксаганського, квартал 6, поз. 37 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.11. Гр. Оравському Душану Ервіновичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0169) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій (масив 2), поз. 166 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.12. Гр. Рега Віталію Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:46:001:0304) площею 0,0540 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Гусакському, 23 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.13. Гр. Возняк Ігорю Ярославовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0401) площею 0,0022 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Марії Заньковецької, 30 АГК «Іскра», гараж № 11 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.14. Гр. Роля Івану Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0402) площею 0,0800 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Горянській, 15 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.17. Гр. Шіпош Євгенію Юрійовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:30:001:0169) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Університетської та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.18. Гр. Анталік Борису Вячеславовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:001:0261) площею 0,0264 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Міклоша Берчені, 32/5 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**4. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).**

4.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Енджел Кепітал» земельної ділянки площею 0,2000 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Климента Тімірязєва, 15 «е» з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.2. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Боженка 6" земельної ділянки площею 0,0655 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Боженка, 6 з подальшою передачею її у постійне користування (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити департаменту міського господарства перевірити правові підстави створення ОСББ у зазначеному будинку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.3. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Айвазовського 25" земельної ділянки площею 0,2000 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Айвазовського, 25 з подальшою передачею її у постійне користування (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Дукат-Ужгород» земельної ділянки площею 1,4000 га для будівництва спортивного комплексу по Слов'янській набережній (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.5. Приватному акціонерному товариству «Ужгородський завод «Електродвигун» земельної ділянки площею 16,6300 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд



підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Олександра Блістива (вул. Краснодонців , 1 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити відділу землекористування направити відповідний запит до відділення ДПІ у м. Ужгороді щодо сплати земельного податку за вказаною адресою і запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.6. Ужгородській автомобільній школі товариства сприяння оборони України земельної ділянки площею 0,8800 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Собранецькій, 147 «а» з подальшою передачею її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю заяви.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.7. Ужгородській автомобільній школі товариства сприяння оборони України земельної ділянки площею 1,0300 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Собранецькій, 147 «а» з подальшою передачею її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю заяви.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.8. Ужгородській автомобільній школі товариства сприяння оборони України земельної ділянки площею 0,4900 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Собранецькій, 147 «а» з подальшою передачею її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю заяви.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.9. Ужгородській автомобільній школі товариства сприяння оборони України земельної ділянки площею 0,0030 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Собранецькій, 147 «а» з подальшою передачею її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю заяви.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.10. Гр. Миговичу Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0316 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Ботанічному, 3 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно.

4.11. Гр. Папш Катерині Юріївні земельної ділянки площею 0,0304 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. 128-ї Бригади (вул. Єрмака), 33 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно.

**5. Про розгляд заяв щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).**

5.1. Гр. Олейник Олені Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0174) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Урожайній, 24 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно.

5.2. Гр. Муллахметовій Оксані Ласлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:49:001:0426) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Запорізькій, 19 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно.

5.3. Гр. Куруц Василині Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0179) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Урожайній, 26 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно.

5.4. Гр. Скляренку Анатолію Євгеновичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0169) площею 0,0478 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Донській, 31 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.5. Гр. Ряшко Дар'ї Андріївні земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:01:002:0160 площею 0,0039 га) та (кадастровий номер 2110100000:01:002:0159 площею 0,0076 га) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олександра Митрака, 11/1 та передати її в оренду строком на \_\_\_\_\_ років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**6. Про розгляд заяв щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.**

6.2. Приватному підприємству «Клініка сімейної стоматології» земельної ділянки площею 0,1139 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування по вул. Минайській, 23 «а» строком на 10 років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«утримались» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

6.3. Гр. Микулянець Вікторії Іванівні земельної ділянки площею 0,0026 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 9/39 строком на 5 років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«утримались» - 1. (*Станко Ю.Ю.*)

**7. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.**

7.4. Гр. Нагорняк Наталії Михайлівні земельної ділянки площею 0,0036 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Бориса Тлехаса (вул. Марії Заньковецької), 75 "а" прим. 3

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3;

«утримались» - 3 (*Любар В.М., Прозор Є.І., Шевчук Г.В.*)

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

**8. Про зміни та скасування рішень міської ради**

8.5. Пункт 3. рішення XXVI сесії міської ради VII скликання від 28.08.2018 року № 1234 «Про зміни та скасування рішень міської ради » визнати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Собранецька, 147/1» надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1820 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Собранецькій, 147/1 з подальшою передачею її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.6. У зв'язку з уточненням цільового призначення земельної ділянки пункт 3.2. рішення XXVIII сесії міської ради VII скликання від 30.10.2018 року № 1301 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» у частині надання дозволу Громадській організації «За активне життя» дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, слова "для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення " читати "для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту".

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.7. Визнати таким, що втратив чинність Державний акт на право постійного користування землею І-ЗК 3 000395 від 02.04.1996 року виданий Закарпатському обласному підприємству електрозв'язку «Закарпаттелеком» на земельну ділянку площею 0,1400 га по вул. Володимирській.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.8. У зв'язку із розробленим та затвердженим детальним планом території в районі вул. Собранецької у пункті 1.38. рішення XIV сесії міської ради VII скликання від 25.07.2017 року № 732 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання гр. Вегеш Павлу Павловичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 183 слова «площею 0,0600 га» читати «площею 0,0602 га».

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.9. У зв'язку з технічною помилкою у пункті 1.27. рішення XXX сесії міської ради VII скликання 13.12.2018 року № 1353 «Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)», прізвище «Вайфаді» викласти в редакції: «Вайдафі».

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.10. У зв'язку з уточненням площі внести зміни у п. 6.3. рішення IV сесії міської ради V скликання від 18.07.2008 року № 790 «Про надання та приватизацію земельних ділянок» в частині надання Закарпатському музею народної архітектури та побуту дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,9103 га під музеєм по вул. Капітульній, 33а (в постійне користування) слова «площею 1,9103 га» читати «площею 1,9600 га».

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

### **9. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.**

9.2. Лист головного управління національної поліції в Закарпатській області слідче управління з приводу ухвали слідчого судді Ужгородського міськрайонного суду Малюк В.М. про накладання арешту, шляхом заборони на відчуження та розпорядження земельною ділянкою, що перепебуває у комунальній власності Ужгородської міської ради, розташованої по вулиці Тімірязєва, обмежена кладовищем, Закарпатським обласним кардіологічним диспансером та автозаправною станцією «ВОГ».

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню правового забезпечення надати висновок щодо правомірності вимог, викладених у листі та ініціювати питання щодо можливості оскарження зазначеної ухвали.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.3. Звернення депутата міської ради Богуславського Р.Я. щодо надання земельної ділянки ГО «СК «Лісоруби» площею 1,0010 га по вул. Загорській для облаштування спортивної споруди-першого в Україні профільного стадіону для проведення матчів з американського футболу.

Відповідно листа департаменту міського господарства 12.12.2018 року № 883-879/24-01-10, на підставі ст. 92, ч. 1 ст.134 Земельного кодексу України відсутні правові підстави для задоволення звернення ГО «СК «Лісоруби», оскільки надання земельної ділянки у користування можливе виключно шляхом проведення земельних торгів.

**ВИРІШИЛИ:** Взяти інформацію до відома. Доручити відділу землекористування поінформувати депутата Богуславського Р.Я. про надану відповідь.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.4. Лист департаменту міського господарства 17.12.2018 року № 956/24.01-10 щодо скасування пункту 11 рішення Ужгородської міської ради 30.10.2018 року № 1312 «Про зміни та скасування рішень міської ради» в частині доповнення переліку, визначених об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон), у рішенні VI сесії міської ради VII скликання від 30.08.2016 року № 374 «Про визначення об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон)» земельною ділянкою пл. 0,0600 га по вул. Миколи Бобяка для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати скасувати пункт рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**Питання, зняті на довивчння сесіями від 22.02.18; 15.05.18;  
10.07.18; 28.08.18; 30.11.18**

**4. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.**

**4.5.** Товариству з обмеженою відповідальністю "САТУ" земельної ділянки площею 0,2520 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для будівництва торгового центру та обслуговування ринку) по вул. Минайській, 16 строком на 5 років до \_\_\_\_\_ 2023 року.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**6. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

**6.6.** Гр. Русник Людмилі Петрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:06:001:0247) площею 0,0066 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Корзо, 13 зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Голова комісії

**О.АФАНАСЬЄВА**

Секретар комісії

**Ю.СТАНКО**